Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960437**

Prodej bytu 1+1 v Pardubicích, ul. Jana Zajíce

Jana Zajíce, Pardubice III, Studánka, Pardubice



3 790 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Pešoutová Jitka
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	11	**Dispozice bytu**	1+1
Číslo podlaží v domě	4	**Počet podlaží objektu**	4
Užitná plocha	34 m²	**Celková podlahová plocha**	34 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám slunný byt o dispozici 1+1 a podlahové ploše 34 m2, 41 m2 s lodžií. Byt se nachází v zatepleném cihlovém domě bez výtahu v oblíbené lokalitě na Dubině. Je v původním velmi dobře udržovaném stavu, kuchyně nová, jádro zděné, okna plastová. Umožňuje bydlení bez žádné další investice. Je členěn na prostornou vstupní chodbu, obývací pokoj, kuchyni, koupelnu s WC a lodžii. K bytu náleží sklep. Jsou zde velmi nízké provozní náklady. Bohatou občanskou vybavenost najdete v bezprostředním okolí - škola, školka, obchody, restaurace, lékaři, atd. Na dosah je také spousta zeleně a Studánecký les. Byt je ideální k vlastnímu pohodlnému bydlení i jako výhodná investice. S financováním Vám rádi pomůžeme, pro více informací kontaktujte prosím makléře.