Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-00829**

Pronájem samostatného domku 2+kk, 75 m², s vlastním dvorkem – klidné bydlení se soukromím

Karla Uhlíře, České Budějovice 5, České Budějovice



17 000 Kč
za měsíc

kauce 1 měsíc - bez provize RK, bez poplatků



Vyřizuje
Radek Hajtol
hajtol@iscentrum.cz
+420 723 533 533

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	75 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	5 m²
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Topení	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - elektrické	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, kde budete mít klid, soukromí a celý dům jen pro sebe?
Nabízíme k dlouhodobému pronájmu menší samostatný domek o dispozici 2+kk a celkové ploše přibližně 75 m², který se nachází v klidné lokalitě s možností pohodlného parkování přímo před domem.

Velkou předností této nabídky je především naprosté soukromí – v domě budete bydlet sami, bez dalších nájemníků a společných prostor. K dispozici je také vlastní dvorek, který nabízí příjemné venkovní zázemí.

Bydlení s charakterem a dostatkem prostoru
Domek je staršího typu a nesnaží se tvářit jako moderní novostavba. Má však své kouzlo, je čistý, udržovaný a vše potřebné je plně funkční. Je ideální pro někoho, kdo upřednostňuje prostor, samostatnost a klid před nejmodernějšími interiérovými trendy.

Dispozice 2+kk nabízí dvě opravdu prostorné obytné místnosti, kuchyňský kout, koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou

toaletu.

Vytápění a vlastní pohodlí

Dům je vytápěn elektrokotlem s radiátory. Příjemným bonusem je možnost přitápění krbovými kamny, která mohou během chladnějších měsíců vytvořit útulnou atmosféru. Po dohodě je možné také instalovat vlastní designová krbová kamna a přizpůsobit si tak bydlení svému vkusu.

Podmínky pronájmu

Elektřina se převádí přímo na nájemce

Vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu

Preferován dlouhodobý pronájem

Majitel hledá především slušné, spolehlivé a bezproblémové nájemníky, kteří budou o dům dobře pečovat. Jinak neklade žádné zbytečně přehnané požadavky a preferuje férovou, dlouhodobou domluvu.

Pokud hledáte dostupnější alternativu k bydlení v bytě, ale rádi byste měli vlastní vchod, dvorek a hlavně klid bez sousedů za zdí, může být právě tento domek ideální volbou.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky nás nebo přímo majitele (739-439-104) neváhejte kontaktovat.