Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-959655**

Prodej pozemku k bydlení ve Vyžicích

Vyžice



3 490 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Mládek Lukáš
info@mmreality.cz
+420296399006

Celková podlahová plocha	1373 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	polosamota	**Doprava**	silnice; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Atraktivní stavební parcela 1373 m². Výborná dostupnost do velkých měst: Chrudim 15 min, Pardubice 20 min, malebný Heřmanův Městec s bohatou občanskou vybaveností 5 min. Parcela se nachází v blízkosti lesa na úpatí Železných hor na okraji obce Vyžice v okres Chrudim.

Kompletně připravené k zahájení stavby: elektřina, obecní vodovod a kanalizační přípojka jsou přivedeny až na pozemek. Možnosti stavby: dvoupodlažní dům, bungalov nebo dvojdomek. V lokalitě zbývají dvě volné parcely dle přiloženého náhledu. (Pozn.: Kanalizace v této nové ulici je vybudována; v celé obci stavba kanalizace bude cca 2027/2028, do té doby se řeší domovní ČOV, kterou pak napojíte na obec. kanalizaci.)

Je to krásné místo k bydlení uprostřed přírody mezi lesy a loukami, nacházející se na okraji rozsáhlé zalesněné oblasti. Díky nadm. výšce 400 m nabízí jak výhledy na okolní krajinu a přírodu, tak při dobré viditelnosti až na vrcholky Krkonoš.

Pro objednání prohlídky a další informace kontaktujte makléře.