Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-658757**

Prodej, byt 3+1, Kraslice, ul. Pod Nádražím

Pod nádražím, Kraslice



3 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Alexandr Tržecjak
trzecjak@dumrealit.cz
725 993 906

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	7	**Celková podlahová plocha**	72 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Telefon	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Popis vybavení**	Všechno zařízení v bytě zůstává
Vybavení bytu	Garáž		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej bytové jednotky o dispozici 3+1 o celkové ploše 72 m² v Kraslicích, ul. Pod Nádražím. Byt se nachází ve 3. patře panelového domu s výtahem a prodává se včetně veškerého vybavení, které je zachyceno na fotografiích. Byt prošel částečnou rekonstrukci, která zahrnovala zděné a obložené koupelnové jádro s vanou a samostatným WC, PVC podlahy v pokojích, zánovní kuchyňskou linku se spotřebiči, plastová okna a zasklená lodžie. K bytu náleží sklepní kóje. Parkování u domu. Veškerá občanská vybavenost v okolí (supermarket BILLA, lékař, vlakové i autobusové nádraží, školy, školky a další služby.). Našim klientům vyřídíme zdarma vhodné financování. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tento dům v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Ev. číslo: 658143.