Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-238298**

Atraktivní pozemek 1014 m2 k výstavbě RD k prodeji, Černošice

Černošice, Černošice



14 990 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Likusová Dagmar
likusova@spolecnarealitni.cz
+420773992310

Celková podlahová plocha	1014 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Inženýrské sítě	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	**Charakter okolní zástavby**	obytná
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	asfaltová	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný, jedinečný pozemek určený k zástavbě RD o výměře 1014 m2 v luxusní čtvrti obce Černošice - výborná dostupnost do Prahy (auto, bus, vlak - rychlá trať), širší centrum obce, klid, proluka v zástavbě, nádherné výhledy na okolní přírodu a v dáli celou Prahu. Pozemek je velmi mírně svažitý, orientován na východ, v sousedství nová zástavba a vzrostlé stromy, které zajišťují krásný kliid a soukromí. Komunikace obecní, ale poslední kus (cca 50 m) ve spoluvlastnictví. (součástí kupní ceny je 1/3 podíl na těchto posledních cca 50 m příjezdové komunikace). K dispozici všechny sítě. Cena 14.990.000,- Kč včetně provize rk.