Pronájem bytu 2+kk/B, 56,5 m2, P8-Karlín, ul. Švarcova, 4.NP, novostavba, sklep

Švarcova, Praha 8, Karlín, Praha



32 900 Kč

za měsíc

+ poplatky a služby 3.850,-Kč
+ ele.energie, kauce 65.800,-Kč, provize RK



Vyřizuje
Markéta Zahradníková
zahradnikova@altojaliving.cz
+420 607 068 211

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	7	**Celková podlahová plocha**	52 m²
Druh objektu	skeletová	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Plocha balkonu**	5 m²
Vybaveno	částečně	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+kk o rozloze 52 m2 + balkón 4,5 m2 v Praze 8 - Karlín, ul. Švarcova. Byt se nachází ve 3.patře novostavby s výtahem v novém projektu Rezidence Blízká.
Byt je nadstandardně moderně vybaven kuchyní na míru se všemi spotřebiči. Ložnice i chodba jsou vybaveny velkorysými šatními skříněmi, s dostatkem úložného prostoru. Na podlaze jsou dřevěné parkety, okna jsou s venkovními elektrickými rolety, chytrá domácnost.
Dispozici tvoří: vstupní chodba s vestavnou skříní a věšáky, prostorný obývací pokoj s kuchyní a s přístupem na balkón, ložnice s vestavnou skříní, koupelna s vanou a toaletou, prádelna. Vybavení zahrnuje: elektrickou varnou desku, troubu, myčku nádobí, lednicí s mrazákem.
Parkování je možné před domem, popř. je možné zajistit podnájem garážového parkovacího stání za 3500Kč měsíčně. K bytu náleží sklepní kóje.
V okolí je veškerá občanská vybavenost a dobrá dopravní dostupnost. K nastěhování ihned.