Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-08055**

Pronájem bytu 3+kk, Brno - Štýřice, ul. Jaroslava Foglara, balkon, sklep, garážové stání

Jaroslava Foglara, Brno-střed, Štýřice, Brno



25 900 Kč
za měsíc

+ 6.500 Kč zálohy na služby + 2.000 garážové stání + kauce + provize



Vyřizuje
Andrea Tipoa
andrea@bravis.cz
+420 773 768 010

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	78 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu prostorný vybavený byt o dispozici 3+kk v městské části Brno - Štýřice na ulici Jaroslava Foglara.
Byt o podlahové ploše 78 m2, balkon 4m2 se nachází ve 3.NP bytového domu s výtahem.
Možnost garážového stání je za příplatek 2.000 Kč měsíčně.

Kuchyňská část je vybavena linkou včetně vestavěných spotřebičů - lednice s mrazícím boxem, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, myčka, digestoř a elektrická trouba.

Obývací část je vybavena sedací soupravou s konferenčním stolkem, televizním stolkem včetně TV a jídelním stolem se čtyřmi židlemi a je z ní vstup na balkon.
Oba pokoje jsou neprůchozí, vybaveny manželskou postelí včetně matrací a šatní vestavěnou skříní. V jednom z nich je i psací stůl s židlí.
Zařízení koupelny tvoří vana, umyvadlo, otopný žebřík, pračka a úložná skříňka.
Toaleta je oddělena.
Prostorná předsíň je vybavena botníkovou stěnou. V další chodbě, která rozděluje pokoje a koupelnu jsou vestavěné skříně.

Možnost připojení internetu a TV.

V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost - zastávka MHD, restaurace, obchod, kavárna, lékárna, pošta, nemocnice a základní škola. Nedaleko je také Mendlovo náměstí, odkud je dobrá dostupnost po celém Brně.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.
Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.
V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí.