Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960463**

Pronájem bytu 2+1, 49 m², Karlovy Vary, ul. Charkovská

Charkovská, Karlovy Vary



16 264 Kč

za měsíc

Prostý nájem 12500,-- Kč/měs. + 4496,-- Kč/měs. za společné služby a energie. Elektřina bytu se převádí na nájemce.



Vyřizuje
Šťastný Jaroslav
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	47	**Dispozice bytu**	2+1
Číslo podlaží v domě	6	**Počet podlaží objektu**	9
Užitná plocha	49 m²	**Celková podlahová plocha**	49 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Stáří objektu	1980	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	sídliště
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Telefon	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem dlouhodobý bytu 2+1, 49 m², v 5. patře zrekonstruovaného panelového domu v Karlových Varech - Tuhnicích, nedaleko centra Karlových Varů. Rekonstruovaný byt je vybavený moderní kuchyňskou linkou se sklokeramickou varnou deskou, skříňkami i místem pro pračku nebo myčku nádobí. Ve sprchovém koutě je hluboká vanička a masážní pult. U větší z místností je lodžie situovaná na východ. K bytu náleží sklepní kóje. Vytápění bytu je řešeno centrálně, radiátory, dům má i vlastní plynovou kotelnu. V koupelně je navíc podlahové topení. V blízkém okolí je veškerá občanská vybavenost, přes ulici školka, škola v několikaminutovém dosahu, parkoviště u domu a v okolních ulicích, podzemní parkoviště nedaleko, lázeňské lesy a stezky v krátkém časovém dosahu. Stanice autobusů MHD do centra, lázeňského území nebo naopak k hypermarketu jsou poblíž, pěšky do centra do 10 minut. Výborná dostupnost lázní a bohaté kulturní vyžití ve městě, jež je součástí kulturního světového dědictví UNESCO.