Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-92894**

Prodej, byty/1+1, 41.88 m2, Palackého 974/95, Přívoz, 70200 Moravská Ostrava a Přívoz [ID 92894]

Palackého, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



2 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	3	**Celková podlahová plocha**	41.88 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pohodlné bydlení s výbornou dostupností a příjemnou atmosférou? Nabízíme k prodeji světlý byt 1+1 o výměře 41,8 m², který prošel nedávnou renovací a nachází se ve 3. patře krásného cihlového domu.

Byt disponuje praktickým dispozičním řešením: prostorný obývací pokoj, samostatná kuchyň s jídelním koutem, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. K bytu náleží sklepní kóje. Díky orientaci oken do klidného vnitrobloku si užijete dostatek soukromí a ticha.

Celý dům prošel revitalizací – kompletní zateplení, nová fasáda, nové stoupačky, plastová okna, zateplení střechy i sklepů.

Hlavní výhody:
Skvělá poloha s výbornou dostupností do centra i na dálnici
Energetická náročnost budovy: třída C
Přístup na soukromou zahradu za domem
Kamerový systém pro vyšší bezpečnost
Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti – MHD, obchody, restaurace, školy, lékaři
Nízké měsíční náklady a skvělý stav dělají z této nemovitosti ideální startovací bydlení nebo výhodnou obchodní příležitost