Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-960858**

Prodej pozemku k bydlení, 1732 m², Černošice

Černošice



Neuvedeno



Vyřizuje
Gallová Lucie
info@mmreality.cz
+420296399006

Celková podlahová plocha	1732 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Charakter okolní zástavby	venkovská	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; MHD		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální místo pro stavbu vysněného domu? Nabízíme výjimečný, slunný pozemek o výměře 1732 m² s nádhernými výhledy do zeleně a na okolní kopce v prestižní a klidné lokalitě Černošic, nedaleko Berounky a CHKO Český kras. Téměř rovinatý pozemek s jižní orientací se nachází na tichém okraji města a dle územního plánu je určen pro individuální bydlení v rodinných domech s možností 2 nadzemních podlaží. Maximální celková zastavěnost činí 30 % (hlavní stavbou max. 15 %). Velkou výhodou je kompletní připravenost inženýrských sítí na hranici pozemku – k dispozici je obecní vodovod, tlaková kanalizace i elektro pilíř s rezervovaným příkonem 3×25 A. Černošice poskytují kompletní občanskou vybavenost v těsné blízkosti, výbornou dopravní dostupnost autem i autobusy a rychlé vlakové spojení přímo do centra Prahy. Spojení přírody, prostoru a komfortního bydlení u metropole. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.