Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-MR15798**

Byt 2+1, Hrobčice

Hrobčice



4 799 900 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Radek Molík
tovor12@gmail.com
+420 777090011

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	65 m²
Celková podlahová plocha	65 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Topení**	Lokální - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 2+1 o celkové výměře 65 m2 v osobním vlastnictví.
Jednotka se nachází v 1. patře (2. NP). K bytu náleží také dvě hezké a udržované zahrady o výměře 255 m² a 191 m².
Byt je po kompletní rekonstrukci disponuje novou elektřinou, rozvody vody, plynu, sádrokartonovými stropy, novou kuchyňskou linkou i koupelnou a navíc nabízí nově vyvložkovaný komín se zapojenými krbovými kamny pro vytápění dřevem.
Na domě probíhá převod na samostatné bytové jednotky.
Obec Hrobčice se nachází v malebné krajině na okraji CHKO České středohoří, jen 5 minut jízdy od Bíliny. Nabízí klidné bydlení v přírodě s dobrou dostupností do okolních měst (Bílina, Teplice, Most). V obci je k dispozici základní občanská vybavenost (mateřská škola, pošta, sportoviště) a nabízí bohaté vyžití pro rodiny i turisty oblíbená je např. Pohádková naučná stezka skřítka Hrobčíka nebo okolí dominantního vrchu Bořeň.
Možno financovat jinou nemovitostí na protiúčet (dům, byt, zahrada, garáž).
Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.