Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00534**

Dlouhodobý pronájem bytu 3+1 v ulici Růžová v Mostě

Růžová, Most



13 000 Kč

za měsíc

13 000,- nájemné, 2 500,- služby, celkem 15 500,-

Vyřizuje
Zákaznická linka
info@ziprosprav.cz
+420603143590

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	8
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	55 m²
Celková podlahová plocha	55 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Typ pronájmu	Nájem	**Umístění objektu**	klidná část obce
Elektřina	Elektro - 230 V	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Výše vratné kauce**	15500

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám exkluzivní možnost dlouhodobého pronájmu hezkého světlého bytu o dispozici 3+1. Bytová jednotka o užitné ploše 55,70 m² se nachází v 8. patře zatepleného panelového domu. Díky vysokému patru nabízí lodžie krásný výhled na okolí. Byt je ideální volbou pro pár či rodinu, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení.

Byt se nachází ve velmi žádané a klidné lokalitě Mostu, v ulici Růžová. Tato adresa v sobě spojuje příjemné prostředí a perfektní dostupnost do centra města. V docházkové vzdálenosti najdete kompletní občanskou vybavenost

Cena pronájmu činí 13 000 Kč měsíčně, k tomu se připočítávají služby (voda, TUV, teplo, úklid, společná elektřina) ve výši 2 500 Kč pro jednu osobu, každá další osoba + 600 Kč. Celková měsíční platba pro jednu osobu činí 15 500 Kč.

Elektřina se přepíše na nájemce. Byt je v osobním vlastnictví a je připraven k okamžitému nastěhování.

Při předání bytu je nutné složit kauci ve výši jedné měsíční platby, provizi realitní kanceláři ve výši 12 200 Kč a první nájemné, nebo jeho poměrnou část.

Neváhejte a kontaktujte nás ještě dnes pro více informací nebo sjednání prohlídky tohoto bytu!

Energetická třída budovy je C.