Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960541**

Pronájem bytu 1+1 44 m² Mariánské Lázně, ul. Palackého

Palackého, Úšovice, Mariánské Lázně



12 000 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Vorlová Naděžda
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	1	**Dispozice bytu**	1+1
Číslo podlaží v domě	1	**Počet podlaží objektu**	2
Užitná plocha	44 m²	**Celková podlahová plocha**	44 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nezařízeného bytu č.1, 1+1 o výměře 44 m² po rekonstrukci v městské části Úšovice. Byt v cihlovém domě se nachází ve sníženém přízemí domu. Parkování je možné na vlastním parkovišti za měsíční poplatek, anebo na ulici. Dům má celkem dvě patra. Dispozice bytu: pokoj s kuchyňským koutem, ložnice a koupelna s WC. Vytápění vlastním tepelným čerpadlem a elektrickými radiátory. Teplá voda ohřívaná bojlerem. Světlý, útulný, orientovaný na sever a jih, vhodný pro jednu osobu. Byt nemá sklep. Celý dům je určen pro bydlení pouze nekuřáků, bez domácích zvířat. Majitel preferuje zaměstnané zájemce a vyhrazuje si právo výběru nájemce dle jím zvolených podmínek a kritérií. K nájmu se hradí záloha na služby. Elektřina se hradí na základě vlastní smlouvy s dodavatelem energií. Provize realitní kanceláře se hradí při podpisu rezervace nemovitosti. V den podpisu nájemní smlouvy je nutné zaplatit nájem a kauci ve výši dvou měsíčních nájmů. Bližší informace vám sdělí realitní makléř.