Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960841**

Pronájem bytu 2+1, 82 m², Plzeň, ul. Malická

Malická, Plzeň 1, Severní Předměstí, Plzeň



11 900 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 700 Kč/měs/osoba, energie na nájemce, 2x vratná kauce, 1x provize RK, cena včetně provize



Vyřizuje
Stajančová Adriána
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	7	**Dispozice bytu**	2+1
Číslo podlaží v domě	1	**Počet podlaží objektu**	5
Užitná plocha	82 m²	**Celková podlahová plocha**	82 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný byt nedaleko centra města? Nabízíme pronájem dobře dispozičně řešeného bytu 2+1 o celkové ploše 82 m². Byt je situovaný v 1. patře cihlového domu. Vybavením bytu je pouze kuchyňská linka se sporákem. Nemovitost je vhodná pro mladý pár s dítětem, popř. pro studenty. Majitel upřednostňuje dlouhodobý pronájem. Výhodou nemovitosti je především umístění v dosahu veškeré občanské vybavenosti, ale také přírody. Holý nájem činí 11900 Kč/měs k němuž se hradí zálohy na služby ve výši 700 Kč/měs za každou osobu v bytě. Vratná kauce činí 2 kompletní nájmy, provize RK je ve výši 1x nájmu + DPH. Elektrický proud a plyn se převádí na nájemce. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Doporučujeme. Volné od 1.2.2027!