Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-998340**

Pronájem bytu 2+kk, 50 m2, Partyzánské náměstí, Ostrava

Partyzánské náměstí, Moravská Ostrava a Přívoz, Moravská Ostrava



19 600 Kč
za měsíc

+ elektřina, internet, televize a odvoz odpadů



Vyřizuje
Daniela Klupová
synergy@century21.cz
+420 226 259 498

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	50 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Druh bytu**	V panelovém domě
Plocha sklepu	6 m²	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt v centru Ostravy, odkud budete mít vše potřebné na dosah? Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk a výměře 50 m², který se nachází na Partyzánském náměstí v Moravské Ostravě. Byt je umístěn ve 2. patře činžovního domu bez výtahu.

Byt prošel rekonstrukcí a je částečně vybavený. Dispozičně nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a LED osvětlením, samostatné WC a předsíň s vestavěnými skříněmi.

Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči. Velká okna zajišťují dostatek denního světla a nabízejí výhled na okolní zástavbu. K bytu náleží také prostorný sklep o výměře téměř 6 m², který poskytuje dostatek místa pro uskladnění osobních věcí, sezónního vybavení či dalších potřeb.

Lokalita nabízí dobrou dostupnost občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti se nachází mateřské školy Křižíkova a Blahoslavova, základní škola Nádražní i další vzdělávací zařízení. Pro každodenní nákupy lze využít blízké potraviny Hruška na Křižíkově ulici. V okolí se nachází také Hornická poliklinika AGEL, restaurace, kavárny a sportovní zařízení. K odpočinku a volnočasovým aktivitám poslouží nedaleké Komenského sady. Samozřejmostí je dostupnost MHD a dalších dopravních spojení.

Parkování je možné v ulici před domem bez nutnosti parkovací karty.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří hledají pohodlné bydlení s výhodami městského života, dobrou dostupností služeb a blízkostí centra Ostravy.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Finanční podmínky

Měsíční nájemné: 19 600 Kč (včetně záloh na teplo, teplou a studenou vodu)
Elektřina: nájemce si hradí samostatně dle vlastní spotřeby.
Internet: nájemce si zajišťuje a hradí samostatně.
Provize realitní kanceláři: 19 600 Kč

Pokud Vás tato nabídka zaujala a rádi byste se o bytě dozvěděli více nebo si domluvili prohlídku, neváhejte mě kontaktovat. Ráda Vám poskytnu bližší informace a zodpovím případné dotazy.