Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-950042**

Pronájem výrobního objektu, 594 m², Dubno

Dubno



92 560 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Šilhavá Romana
info@mmreality.cz
+420296399006

Plocha	594 m²	**Plocha parcely**	2362 m²
Druh objektu	skeletová	**Stav objektu**	dobrý
Druh prostor	Výrobní	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	okraj obce	**Doprava**	silnice
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pronájem výrobní či skladové haly v okolí Příbrami se skvělou dostupností dálnice D4? Nabízíme pronájem výrobní haly vhodné pro zámečnickou výrobu nebo skladování v k.ú. Dubno - průmyslový areál v obci Háje u Příbrami. Hala s 1 NP, užitná plocha 594 m², pozemek pro parkování a venkovní manipulaci 689 m². Objekt s přípravou pro mostový jeřáb s nosností do 5t. Nosnost podlah 8t/m2. Příjezd pro kamiony, velká zpevněná plocha pro parkování. Vhodné pro skladování, výrobu i logistiku. Dostačující kapacita elektrické přípojky s případnou možností navýšení. Stav nemovitosti je dobrý, skvělé napojení na D4. Výše měsíčního nájemného: hala 65.000,- Kč/měsíc, venkovní plochy 40,- Kč/m2. Výše provize RK 1 x měsíční nájemné + DPH. Pro více informací a domluvení termínu osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.