**Prodej – Malé objekty a garáže** Číslo zakázky: **REALITYMIX-658744**

# Prodej zděné garáže v Tuhnicích

Západní, Karlovy Vary




**590 000 Kč**
za nemovitost

Cena vč. právních služeb a provize RK



Vyřizuje
**Tomáš Klesa**
klesa@dumrealit.cz
**774 959 959**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | dobrý |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej zděné garáže v žádané lokalitě Karlovy Vary – Tuhnice.

Garáž má všestranné využití: Ideální pro parkování osobního automobilu či motorky, jako zázemí pro domácího kutila nebo jako bezpečný skladovací prostor.

Hlavní přednosti a vybavení:
• Elektřina: Garáž je napojena na elektrickou síť (230 V, vlastní elektroměr), což umožňuje nejen pohodlné svícení, ale i provoz nářadí nebo dobíjení autobaterie.
• Stav a konstrukce: Suchá zděná stavba ve velmi dobrém technickém stavu. Střecha je bez zatékání a podlaha je pevná a rovná.
• Bezpečnost a přístup: Garáž má pevná dvoukřídlá vrata s kvalitním zabezpečením. Příjezd ke garáži je pohodlný po zpevněné komunikaci po celý rok.

Lokalita:
Karlovy Vary – Tuhnice patří dlouhodobě mezi nejvyhledávanější čtvrti s vysokou hustotou zástavby. Vlastní garáž v této oblasti výrazně zvyšuje komfort bydlení a představuje i výbornou investiční příležitost s jistotou budoucího pronájmu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 658130.