Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959461**

Prodej bytu 1+kk, 55 m², Boskovice, ul. Kpt. Jaroše

Boskovice



5 290 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Kárský Tomáš
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	4	**Dispozice bytu**	1+kk
Číslo podlaží v domě	2	**Počet podlaží objektu**	2
Užitná plocha	55 m²	**Celková podlahová plocha**	55 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	ve výstavbě (hrubá stavba)
Stáří objektu	2026	**Vlastnictví**	osobní
Počet fází elektrického proudu	3 fáze	**Umístění objektu**	rušná část obce
Doprava	vlak; silnice; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prostorný světlý byt ve vyšším standardu s dispozicí na přání 1+kk nebo 2+kk o výměře 55 m². Byt je v 1. nadzemním podlaží (poslední patro) cihlového domu v katastrálním území Boskovice situovaný kousek od vlakového nádraží. V tomto domě jsou pouze 3 byty.

Klíčové informace:

- Prodejní cena: 5 299 000 Kč.
- dispozice na přání 1+kk nebo 2+kk

- podlahová plocha. 57 m2
- úžitná plocha 55,3 m2
- chodba 4,1 m2
- pokoj 23,5 m2
- kuchyně + jídelna 22,2 m2
- WC 1,9 m2
- koupelna 3,6 m2
- sklepní kóje 2 m2
- podíl na společných prostorech

Byt je ve výstavbě, připravený na moderní úpravy dle vašich představ – vhodný jako startovací bydlení nebo investice k pronájmu.
V domě je 1 podzemní podlaží, možnost sklepních prostor.
Nachází se v rušné části obce s dobrou dostupností obchodů, služeb a MHD. Typ nabídky: prodej. Více informací u makléře.