Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-Andel2kk80**

Pronájem prostorného bytu 2+kk, 80 m² Praha 5, Anděl

Praha 5, Smíchov, Praha



25 000 Kč

za měsíc

Poplatky: 5 000 Kč/měsíc,
elektřina: 1 000 Kč/měsíc



Vyřizuje
Bc. Igor Chotinskij
info@smartrelo.cz
+420 773654888

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	80 m²
Celková podlahová plocha	80 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	dálnice; silnice; MHD; autobus	**Topení**	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Prohlídka je zítra 12.11.2026 v 14:15

ID: Andel2kk80

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 80 m², který se nachází v atraktivní lokalitě Prahy 5, pouhé 4 minuty chůze od stanice metra Anděl.

Byt se nachází v 1. podlaží domu. Díky své velkorysé výměře nabízí dostatek prostoru pro pohodlné každodenní bydlení. K bytu náleží také praktická komora, která poskytuje další úložný prostor.

Velkou předností je výborná dopravní dostupnost. Stanice metra Anděl (linka B) je vzdálena přibližně 4 minuty pěšky. Lokalita nabízí pohodlné spojení do centra Prahy a dalších částí města.

Nájemné: 25 000 Kč/měsíc
Poplatky: 5 000 Kč/měsíc
Elektřina: 1 000 Kč/měsíc
Celkové měsíční náklady: 31 000 Kč
Vratná kauce: 50 000 Kč
Provize RK: 30 000 Kč včetně poplatků

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.