Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-92817**

Pronájem, byty/3+kk, 56 m2, Olomoucká 8/14, 74601 Opava, Opava [ID 92817]

Olomoucká, Opava (nečleněná část města), Předměstí, Opava



13 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	56 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 3+kk, 55,6 m², Opava – Olomoucká

Bydlení, ve kterém budete mít dostatek prostoru pro každodenní život a příjemné zázemí pro sebe i svou rodinu.

Nabízíme k pronájmu útulný podkrovní byt o dispozici 3+kk a celkové výměře 55,6 m², který se nachází ve 3. patře cihlového domu na ulici Olomoucká v Opavě.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení. Jeho hlavní část tvoří obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, který vytváří příjemné místo pro společné chvíle i každodenní život. K dispozici jsou také dva samostatné pokoje, které mohou sloužit jako ložnice, dětský pokoj nebo pracovna podle vašich potřeb.

Lokalita nabízí příjemné spojení městského života a možností odpočinku. V okolí najdete obchody, školy, školky i další občanskou vybavenost. Příjemným bonusem jsou nedaleké městské sady, které vybízejí k procházkám a chvílím odpočinku v zeleni.

Byt je volný ihned a připravený k nastěhování.

Měsíční náklady
Nájemné: 13 900 Kč

Zálohy na služby: 1 465 Kč
Elektřina: 1 000 Kč
Celkové měsíční náklady: 16 365 Kč.

Ostatní podmínky
Vratná kauce: 30 730 Kč
Provize realitní kanceláře: 13 900 Kč + (DPH 2.919 Kč) celkem 16 819 Kč

K nastěhování: ihned

Zaujala vás tato nabídka? Ozvěte se mi a domluvíme si osobní prohlídku. Rád vám byt představím a zodpovím případné dotazy.