Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-137228**

pronájem bytu 2+1, ul. Odborářská, Ostrava Zábřeh

Odborářská, Ostrava-Jih, Hrabůvka, Ostrava



13 000 Kč
za měsíc

+ 4.740 služby (včetně elektřiny a plynu)



Vyřizuje
Monika Franková
zakaznicky.servis@rksting.cz
800 10 30 10

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	53 m²
Celková podlahová plocha	53 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Energetická náročnost budovy	B - Úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 148/2007 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný a plně vybavený byt o dispozici 2+1 na ulici Odborářská v Ostravě-Hrabůvce.
Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží čtyřpodlažního cihlového domu po revitalizaci. Díky zdařilé rekonstrukci, praktickému uspořádání a kompletnímu vybavení nabízí komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic.
Dispozice a vybavení bytu:
Vstupní chodba – prakticky řešené úložné prostory.
Kuchyně – moderní kuchyňská linka vybavená plynovým sporákem, troubou, myčkou nádobí, lednicí, pračkou a sušičkou. Součástí je také jídelní stůl se židlemi.
Ložnice – manželská postel a vestavěná šatní skříň vyrobená na míru.
Obývací pokoj – sedací souprava, konferenční stolek, TV stolek a lampa. Z obývacího pokoje je přístup na francouzský balkon s příjemným výhledem do okolí.
Koupelna – vana se skleněnou zástěnou, umyvadlo se skříňkou, zrcadlo a praktický otopný žebřík. Bytový dům se nachází v klidné lokalitě s dostatkem zeleně a výbornou dostupností občanské vybavenosti. Zastávky MHD včetně tramvajového spojení jsou vzdáleny přibližně 5 minut chůze. V okolí najdete vše potřebné pro pohodlné každodenní bydlení.
Vratná kauce: 26 000 Kč, administrativní poplatek: 13 000 Kč + DPH. Budu se těšit na prohlídku s Vámi.