Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960514**

Prodej bytu 3+kk, 73 m², Mladá Boleslav, ul. Husova

Husova, Mladá Boleslav II, Mladá Boleslav



7 750 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Skalická Veronika
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	5	**Bezbariérový byt**	ano
Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	73 m²
Celková podlahová plocha	73 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Stáří objektu**	2025
Vlastnictví	osobní	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	A - Mimořádně úsporná
Počet podlaží pod zemí	1	**Solární panely**	ano

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte jedinečný byt 3+kk s terasou? Byty MB Husova se nachází v centru města, jen pár kroků od parku Výstaviště. Tento byt má celkovou plochu 87,73 m². K dokonalému komfortu přispívá i prostorná terasa 12,32 m2, která nabízí dostatek prostoru pro posezení, grilování i odpočinek. Dům je postaven z nadstandardních materiálů a výhodou je pouze jeden soused na patře Byt vyniká i svou energetickou nezávislostí - je vybaven vlastním plynovým kotlem, díky kterému máte plnou kontrolu nad spotřebou i náklady. K bytu náleží i sklep a pro maximální pohodlí je možné dokoupit kryté gážové stání přímo v objektu za cenu 650.000,-Kč. S financováním Vám pomůže naše hypoteční specialistka. Moderní a úsporné bydlení - to je příležitost, která čeká právě na vás!