**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-1107**

# Byt 1+kk k pronájmu, 36 m2, Praha 5 - Zličín, ul. Vratičová

Vratičová, Praha 5, Praha-Zličín, Praha




## 14 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.500,- Kč/ 1 osoba /2. osoba +300,- Kč/ + převod elektřiny



Vyřizuje
**Ing. Eva Melišová**
eva.melisova@seznam.cz
**+420 608333876**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+kk | **Číslo podlaží v domě** | 3 |
| **Počet podlaží objektu** | 4 | **Užitná plocha** | 36 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 36 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Vlastnictví** | osobní |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Doprava** | dálnice; MHD; autobus |
| **Elektřina** | Elektro - 230 V | **Voda** | Zdroj pro celý objekt |
| **Topení** | Ústřední - dálkové | **Odpad** | Kanalizace |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | **Počet podlaží pod zemí** | 1 |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně Vám nabízíme k pronájmu hezký, světlý byt s dispozicí 1+kk v Praze 5, Zličín, v klidné ulici Vratičová. Byt o velikosti 36 m2 se nachází ve druhém patře třípodlažního cihlového domu s výtahem. Kuchyňská linka je vybavena troubou se sklokeramickou deskou, digestoří a lednicí, v předsíni i v pokoji jsou praktické šatní skříně. V koupelně je vana, toaleta a přípojka na pračku. Výhled z bytu je do zeleně, nájemci mohou využívat oplocenou zahradu s posezením. Výborná dopravní dostupnost, dvě stanice busem na metro B Zličín, kde se nachází hypermarket Globus, OC Metropole Zličín, restaurace, IKEA, zdravotnické služby. Volné ihned k nastěhování, majitel preferuje nájemce bez zvířat, nekuřáky.