Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-998348**

Pronájem bytu 1+kk, 20,7 m2, Praha 5 - Smíchov

Kotevní, Praha 5, Smíchov, Praha



17 000 Kč
za měsíc

+ poplatky za služby 1 300,- Kč + elektřina



Vyřizuje
Jiřina Turnovcová
jirina.turnovcova@century21.cz
+420 728 695 475

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	6	**Celková podlahová plocha**	21 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	2 m²
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 20,7 m² v ulici Kotevní na pražském Smíchově. Je ideální volbou pro jednotlivce, který hledá bydlení v klidné ulici s výbornou dostupností do centra. Výhodou jsou nízké poplatky za služby, které činí pouze 1 300 Kč měsíčně.

Byt se nachází ve zvýšeném přízemí zrekonstruovaného činžovního domu. Tvoří jej obytná místnost s kuchyňským koutem a koupelna s vanou. K dispozici je lednice, varná deska, digestoř, mikrovlnná trouba a pračka. Velkou výhodou je sklep náležející k bytu, který poskytuje další úložný prostor.

Ulice Kotevní nabízí klidné prostředí s minimálním provozem a zároveň blízkost městského dění. Na Smíchovské nádraží a ke stanici metra dojdete přibližně za 5 minut. Tramvajová zastávka se nachází za rohem a cesta k nákupnímu centru Nový Smíchov trvá zhruba 5 minut.

Okolí nabízí řadu možností pro volný čas – od procházek podél Vltavy přes návštěvy farmářských trhů na náplavce až po odpočinek v nedalekém parku Santoška.

Zaujal vás tento byt? Zavolejte mi a ráda si s vámi domluvím prohlídku.