Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-959737**

Prodej komerčního pozemku, 22 946 m², Ostrava - Nová Bělá

Nová Bělá, Ostrava



24 990 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Svoboda Lukáš
info@mmreality.cz
+420296399006

Celková podlahová plocha	22946 m²	**Druh pozemku**	pro komerční výstavbu
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Podle katastru orná půda. Potenciálem ale míří mnohem dál.

V Ostravě–Nové Bělé nabízíme k prodeji 1/2 spoluvlastnického podílu na pozemku parc. č. 806/1, jehož celková výměra činí 22.946 m². Poměrovému podílu tak odpovídá 11.473 m²; nejedná se však o geometricky oddělenou část pozemku.

Lokalita je zajímavá především svým budoucím potenciálem a návazností na rozvojové plochy určené pro lehký průmysl.

Možné využití zahrnuje zejména lehkou výrobu, skladování, logistiku, servisní či provozní areály a další související podnikatelské aktivity dle podmínek územního plánu.

Nabídka může oslovit investory, developery, vlastníky okolních pozemků i zájemce o dlouhodobé držení půdy v rozvojové části Ostravy.

Nová Bělá. 50% podíl. Prostor pro velké plány.

Bližší informace, podklady k pozemku a územnímu plánu rádi poskytneme vážným zájemcům.