**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-132577-2**

# Reprezentativní byt s geniem loci 5+kk na Malé Straně

náměstí Kinských, Praha 5, Malá Strana, Praha



**77 900 Kč**
za měsíc

Poplatky 13 800 Kč/měsíc



Vyřizuje
**Martin Pužman**
martin.puzman@engelvoelkers.com
**+420 732 154 652**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 5+kk | **Číslo podlaží v domě** | 5 |
| **Počet podlaží objektu** | 1 | **Celková podlahová plocha** | 150 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu je připravený prostorný reprezentativní byt 5+kk v historickém činžovním domě s výtahem a krásnými výhledy v oblíbené části Malé Strany. Byt má dva vchody, jeden z prostoru schodiště a druhý za pomocí výtahu, který díky soukromému čipu vyjíždí přímo do bytu. Od schodiště vede reprezentativní vstupní hala, ze které se vstupuje do jednotlivých prostorných pokojů včetně pokoje s plně vybavenou kuchyňskou linkou. Byt disponuje dvěma toaletami a jednou koupelnou se sprchovým koutem.