Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N10023**

Pronájem bytu 1+1 20 m², Praha - Horní Měcholupy

Milánská, Praha 10, Praha 15, Horní Měcholupy, Praha



13 990 Kč
za měsíc

+ fixní platba za služby 2.800,- . Vratná jistota, Provize



Vyřizuje
Josef Vojtíšek
josef.vojtisek@bohemianestates.com
+420 770 318 097

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	20 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned/dohodou.

Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+1 o ploše 20 m², situovaný v 6. podlaží bytového domu v ulici Milánská, Praha 10 – Horní Měcholupy. Byt je díky praktické dispozici vhodný zejména pro jednotlivce, kteří hledají příjemné bydlení s dobrou dostupností služeb i městské dopravy.

Hlavní obytný pokoj o velikosti je zařízený a působí velmi světlým a vzdušným dojmem. K dispozici je postel, šatní skříň, pracovní stůl a další nábytek, takže byt nabízí praktické zázemí bez nutnosti pořizovat základní vybavení.

Samostatná kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou, lednicí a varnou deskou.

Koupelna prošla úpravou a nabízí sprchový kout, toaletu, umyvadlo a pračku. Vstupní část doplňuje praktický úložný prostor.

Byt se nachází v Horních Měcholupech, v lokalitě s dobrou dostupností běžných služeb. V okolí jsou obchody s potravinami, restaurace, školská zařízení, lékárny i další služby. Pro větší nákupy lze využít Albert na Veronském náměstí, případně Kaufland Praha-Horní Měcholupy. V dosahu je také Penny market. Na Veronském náměstí se zároveň nachází Česká pošta.

Výhodou je také dobrá dostupnost MHD – v širším okolí je stanice metra C Háje, odkud je možné pokračovat pohodlně do dalších částí Prahy. Stanice Háje je součástí trasy C pražského metra. V blízkosti najdete také Obchodní centrum Háje, kde jsou soustředěny další obchody a služby.

Tento byt + sousední jsou součástí většího bytu, který byl rozdělen na 2. Byty mají společná měřidla, takže zálohy jsou placeny fixně.

Byt je spravován společností Bohemian Estates, která zajišťuje profesionální správu nemovitosti, rychlou komunikaci i technickou podporu po celou dobu nájmu.

V případě zájmu o prohlídku nám prosím zašlete krátké představení.

Budu se těšit na prohlídku.