Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-02377**

Časově omezená nabídka investičního bytu 1+kk v Praze - Modřanech

Levského, Praha 4, Praha 12, Modřany, Praha



5 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bc. Artur Kurlikovskyy
artur.kurlikovskyy@housevip.cz
+420 774 311 817

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	31 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Stáří objektu	1990	**Vlastnictví**	osobní
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 1+kk a celkové výměře 32 m², která se nachází v přízemí panelového domu v ulici Levského, Praha 4 - Modřany. Byt je v osobním vlastnictví.

Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci, což novému majiteli nabízí ideální příležitost upravit si bydlení nebo investiční nemovitost přesně podle vlastních představ.

Dům je průběžně udržovaný a společenství vlastníků jednotek se o objekt pečlivě stará. Výhodou jsou již vyměněná plastová okna a zrekonstruované stoupačky.

Modřany patří mezi vyhledávané lokality díky kompletní občanské vybavenosti, dobré dopravní dostupnosti a množství zeleně v okolí.

Nabídka je časově omezená, proto nás neváhejte kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.