Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960598**

Prodej bytu 2+1, 58 m², Kožušany-Tážaly

Tážaly, Kožušany-Tážaly



5 330 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Zedníčková Edita
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	2	**Dispozice bytu**	2+1
Číslo podlaží v domě	1	**Počet podlaží objektu**	2
Užitná plocha	58 m²	**Celková podlahová plocha**	58 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byt 2+1 o užitné ploše 57 m², který vznikl v rámci kompletní rekonstrukce rodinného domu v obci Kožušany-Tážaly. Při rekonstrukci byl kladen důraz na kvalitní materiály a nadčasové provedení. Byt se nachází v přízemí a nabízí praktickou dispozici: obývací pokoj, kuchyně, ložnice a koupelna s vanou. Samozřejmostí je podlahové vytápění a vinylové podlahy. Příprava na klimatizaci je již provedena, její instalace je tak na rozhodnutí nového majitele. Ve dvoře najedete prostor k vlastnímu odpočinku a relaxaci. Dále zde najdete i sklep a prostor pro kola a kočárky. Dům je vybaven kamerovým systémem a domovním zvonkem. Součástí bytu bude kuchyňská linka. Upozorňujeme, že přiložené fotografie jsou vizualizační. Dokončení bytu je plánováno ke konci roku 2026, což umožňuje dostatek času k možnosti úprav dle vlastních představ. V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám pomůžeme i s financováním.