Prodej – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-958246**

Prodej obchodního objektu, 150 m², Zaječov

Kvaň, Zaječov



3 381 500 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Kodeš Libor
info@mmreality.cz
+420296399006

Plocha	150 m²	**Plocha parcely**	179 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	před rekonstrukcí
Druh prostor	Obchodní	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostor pro vlastní podnikání nebo zajímavou investiční příležitost v okolí Hořovic? Nabízíme k prodeji samostatně stojící zděný komerční objekt v obci Zaječov, místní části Tmáň. Jednopodlažní budova s užitnou plochou přibližně 130 m² nabízí praktické dispoziční řešení s hlavním obchodním prostorem, sklady, kanceláří a technickým zázemím včetně sociálního zařízení. Objekt je napojen na vodovod, disponuje vytápěním a vlastním vstupem přímo z ulice. Nemovitost je v původním stavu a nabízí možnost rekonstrukce i přizpůsobení podle potřeb nového majitele. Vhodná je například pro obchod, služby, kanceláře, skladování nebo menší provozovnu.
V současné době je nemovitost pronajatá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šest měsíců. Zajímavá příležitost pro podnikatele i investory, kteří hledají samostatný komerční prostor s potenciálem dalšího využití. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.