# Prodej bytu 1+1, 33 m², Jičín, ul. Ruská

Ruská, Jičín




**3 950 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Roudná Šárka**
info@mmreality.cz
**+420296399006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Číslo jednotky** | 2 | **Dispozice bytu** | 1+1 |
| **Číslo podlaží v domě** | 1 | **Počet podlaží objektu** | 2 |
| **Užitná plocha** | 33 m² | **Celková podlahová plocha** | 33 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Vybaveno** | částečně |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Doprava** | vlak; silnice; autobus |
| **Komunikace** | zpevněná | **Elektřina** | Elektro - 230 V |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Telekomunikace** | Telefon |
| **Plyn** | Plynovod | **Odpad** | Kanalizace |
| **Ostatní rozvody** | Kabelová televize | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |
| **Počet podlaží pod zemí** | 1 | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 s podlahovou plochou 33 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží bytového domu v ulici Ruská ve městě Jičín. Jedná se o zděný dům ve starší zástavbě, s půdními prostory, sklepem a zahradou. Byt byl rekonstruován v roce 2013. Dispozice bytu: vstupní chodba s vestavěnými skříněmi, koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem, samostatné WC, prostorný pokoj se vstupem do kuchyně se spíží. K bytu patří sklep, část půdního prostoru, a podíl na zahradě o velikosti 551 m². Vytápění je zajištěné plynovými topidly (wawkami) a ohřev teplé vody bojlerem. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost – obchody, školy, školky, zdravotní péči i výbornou dostupnost do centra města. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.