Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-04288**

Podnájem, Byt 3+1, 76 m2, Příbram, ul. Slunná

Slunná, Příbram V-Zdaboř, Příbram



15 990 Kč
za měsíc

+ poplatky 2.140 Kč měsíčně / 2 os + elektřina a plyn se přepisuje na podnájemce



Vyřizuje
Erika Třešničková
inzerce@stalynajem.cz
+420 246 034 312

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	11
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	76 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu prostorný a světlý byt o dispozici 3+1 s velkorysou výměrou 76 m², situovaný v ulici Slunná v Příbrami. Byt se nachází v 11. nadzemním podlaží udržovaného domu, díky čemuž nabízí nádherný otevřený výhled do okolí a po celý den dostatek přirozeného denního světla.

Jednotka je v dobrém, udržovaném stavu a nabízí praktické uspořádání se samostatnými neprůchozími pokoji, které poskytují dostatek soukromí pro rodinu i spolubydlení. Byt se pronajímá jako nevybavený, což vám dává skvělou příležitost zařídit si jednotlivé místnosti přesně podle svého vkusu a potřeb.

Lokalita vyniká kompletní občanskou vybaveností i příjemným klidem. V pěší vzdálenosti se nachází mateřské i základní školy, dětská hřiště, lékaři, restaurace i obchody s potravinami, přičemž na větší nákupy pohodlně dojedete do nedalekého STOP SHOPu Příbram. Výbornou dopravní obslužnost zajišťuje zastávka MHD kousek od domu s rychlým spojením do centra města i snadné napojení na hlavní silniční tahy pro cesty autem. Milovníci pohybu a přírody navíc ocení blízké parky a zelené plochy

ideální pro procházky, běh nebo vyjížďky na kole.

Byt je připraven k nastěhování ihned.
Uvádíme energetickou náročnost G – jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?
S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.
Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás