Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-1513**

Prodej rodinného domu 3+kk v obci Tišice - Kozly

Labská, Kozly, Tišice



4 000 000 Kč
za nemovitost

Včetně právního servisu a provize RK.

Vyřizuje
Pavel Šandera
pavelsandera.reality@seznam.cz
737703874

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Zastavěná plocha**	126 m²
Plocha parcely	176 m²	**Užitná plocha**	100 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Voda**	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Topení	Jiné	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům se zastavěnou plochou 126 m² v klidné obci Kozly, nedaleko Neratovic. Výhodou je dobrá dojezdová vzdálenost na Prahu (Černý Most).Dispozice domu (1. NP):- kuchyň- 2 pokoje- šatna- předsíň- WC a koupelna- sklad se vstupem ze dvora.Dům je volně stojící, jednopodlažní se sedlovou střechou, půda je přístupná po žebříku.Technické parametry:zděná stavbanapojení na elektřinuvlastní vodárnakanalizace svedena do žumpyna hranici pozemku: obecní vodovod, kanalizace.Plynová přípojka je zavedená na pozemek.Další stavby na pozemku:podsklepený zahradní domek (38 m²)Nemovitost nabízí zajímavý potenciál pro rekonstrukci i trvalé bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností do Prahy.