Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-8404-5**

Zemědělská půda, prodej, Osíčko, Kroměříž

Osíčko



90 629 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lukáš Czehmester
czehmester@mojepole.cz
+420 730779168

Celková podlahová plocha	428 m²	**Druh pozemku**	zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si můžete odpočinout od každodenního shonu, pěstovat vlastní ovoce a zeleninu nebo si vytvořit příjemné zákoutí pro relaxaci? V obci Osíčko v okrese Kroměříž nabízíme k prodeji zahradu o výměře 428 m, která nabízí ideální prostor pro zahrádkaření, odpočinek i drobné rekreační aktivity.

Pozemek se nachází v klidné lokalitě s rovinatým terénem a zajištěným přístupem po obecních pozemcích. Díky své velikosti představuje zajímavou příležitost pro každého, kdo hledá vlastní kousek přírody bez náročné údržby rozsáhlého pozemku.

Základní informace o pozemku:
- Katastrální území: Osíčko
- Okres: Kroměříž
- Parcelní číslo: 3081
- List vlastnictví: 7
- Celková výměra: 428 m
- Územní plán: plochy individuální rekreace zahrady (RZ)

Možnosti využití pozemku
Významnou předností nabídky je zařazení celé výměry pozemku mezi plochy individuální rekreace zahrady (RZ). Územní plán zde umožňuje nejen zahrádkářské využití, ale také umístění drobných staveb a zařízení souvisejících se zahrádkařením.

Pozemek tak můžete využít například pro:
- pěstování vlastní zeleniny, ovoce a okrasných rostlin,
- umístění skleníku pro celoroční zahrádkaření,
- vybudování zahradního skladu pro nářadí a vybavení,

- umístění včelína,
- vytvoření příjemného prostoru pro odpočinek a trávení volného času.

Pro případné stavby stanovuje územní plán maximální podlažnost 1 nadzemní podlaží. Přípustná je rovněž související dopravní a technická infrastruktura.

Klidné prostředí a pohodlný přístup
Rovinatý charakter pozemku, klidné okolí a zajištěný přístup po obecních pozemcích patří mezi hlavní výhody této nabídky. Zahrada poskytuje prostor pro vlastní pěstitelské aktivity i vytvoření útulného místa, kam se budete rádi vracet.

Ať už sníte o vlastním skleníku, záhonech plných zeleniny, několika ovocných stromech nebo jednoduše o místě, kde si v klidu vychutnáte kávu na čerstvém vzduchu, tato zahrada nabízí příležitost přizpůsobit si prostor vlastním představám.

Konkrétní možnosti umístění staveb a zařízení podléhají podmínkám platného územního plánu a příslušným povolením.
Cena je uvedena včetně provize a DPH. V případě zájmu nebo jakýchkoliv dotazů mě neváhejte kontaktovat. Rád Vám poskytnu další informace.