Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-998375**

Prodej bytu 2+1, Brno, ulice Jedovnická

Jedovnická, Brno-Líšeň, Brno



5 580 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Petr Měsíček
bonusbrno@century21.cz
+420538728645

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	49 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Plocha balkonu**	8 m²
Vybaveno	ano	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Popis vybavení	.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji udržovaný byt 2+1 o ploše 48,61 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem na ulici Jedovnická v Brně-Líšni.

Byt nabízí praktickou dispozici s neprůchozími pokoji, samostatnou kuchyní s jídelním koutem a zasklenou lodžií, která je ideálním místem pro relaxaci.

Velkou výhodou je již provedená rekonstrukce rozvodů elektřiny, vody a odpadů, což novému majiteli ušetří nemalé starosti i investice.

Dispozice zahrnuje obývací pokoj, ložnici, kuchyni, koupelnu s vanou, samostatné WC a předsíň.

Hlavní přednosti :

- Zasklená lodžie

- Neprůchozí pokoje

- Rekonstrukce rozvodů

- Dům s výtahem

- Výborná občanská vybavenost v okolí

Byt je skvělou volbou pro vlastní bydlení i jako investice k pronájmu.

Neváhejte a přijďte se přesvědčit osobně!