Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-960712**

Prodej rodinného domu v Cvikově, ul. Potoční

Cvikov



5 180 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Haklová Barbora
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	282 m²
Užitná plocha	112 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Odpad	Septik; Jímka	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům ve Cvikově s praktickou udržovanou zahradou 282 m², která poskytuje dostatek prostoru a soukromí pro trávení volného času. K domu náleží garáž a dílna. Součástí domu je prostorná půda - o celé ploše domu - ideální úložný prostor nebo možnost půdní vestavby. Dům má užitnou plochu 112 m². Je zateplený, má plastová okna, přibližně před pěti lety byla obnovena a zateplena střecha, fasáda je stará cca dva roky. Dům se nachází v klidné části obce. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti. Pro širší možnosti lze využít měst Nový Bor- 10 minut, Česká Lípa- 20 minut, či Liberec. Město Cvikov je obklopeno nádhernou přírodou Lužických hor a nabízí jak výhodnou polohu co se týká občanské vybavenosti, tak i volnočasových aktivit v krásné přírodě. Díky krásnému zázemí, které tento dům poskytne jsou tyto možnosti samozřejmostí pro nové majitele. V případě zájmu ráda doplním podrobnější informace a domem Vás provedu.