Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-136450**

Pronájem komerčních prostor – Sviadnov, ul. Ostravská

Ostravská, Sviadnov



14 000 Kč
za měsíc

+energie a služby



Vyřizuje
Daniel Bučko
daniel.bucko@stingholding.cz
777 988 151

Plocha	55 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	v rekonstrukci	**Druh prostor**	Obchodní
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 148/2007 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruované komerční prostory na ulici Ostravská ve Sviadnově. Objekt se nachází přímo u hlavní cesty na výjezdu z Frýdku-Místku, v blízkosti ČSAD, a nabízí tak výbornou dopravní dostupnost.

Prostory jsou vhodné zejména jako kancelář, zázemí firmy nebo provozovna. K dispozici bude vlastní sociální zázemí, kuchyňka a možnost parkování přímo u objektu.

Předpokládané měsíční zálohy na služby a energie:

vodné a stočné: 250 Kč/měsíc
elektřina: 1 500 Kč/měsíc
vytápění: 1 800 Kč/měsíc
správa domu: 250 Kč/měsíc

Celkem předpokládané zálohy: 3 800 Kč/měsíc.

Výše uvedené částky jsou orientační a mohou se lišit podle skutečné spotřeby a způsobu využití prostor.

Budova aktuálně prochází rekonstrukcí, termín zahájení pronájmu bude upřesněn po dohodě. Fotografie zobrazují vizualizaci plánovaného výsledného stavu.

Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-136450**

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.