Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-67407**

Pronájem bytu 1+kk + terasa + zahrada, obec Vojkovice, okres Mělník.

Vojkovice, Vojkovice



17 000 Kč

za měsíc

+ poplatky, kauce a provize RK



Vyřizuje
Stanislav Syrovátka
syrovatka@soccer-reality.cz
+420 777 275 457

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	3	**Celková podlahová plocha**	65 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	autobus	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem hezkého klimatizovaného bytu 1+kk + terasa (celkem 65 m2) + oplocená zahrada 80 m2, obec Vojkovice, okres Mělník.
V okolí obce jsou romantické rozlehlé rovinaté louky vhodné pro procházky a cykloturistiku, láká i řeka na koupání nebo rybaření, prostě ideální místo pro rekreaci a bydlení.
Byt se nachází v přízemí (1. NP), velikost samotného bytu je 37 m2 + terasa 28 m2 + oplocená zahrada 80 m2 (zahrada je pouze pro tento byt). Plánky bytu, terasy a pozemku naleznete ve fotogalerii u inzerátu.
Byt se pronajímá plně zařízený.
Dispozice bytu: velký obývací pokoj 32,5 m2 s kuchyňským koutem a výstupem na terasu, luxusní kuchyňská linka je bohatě vybavena (kuchyňský ostrůvek s dřezem a myčkou, chladnička s mrazákem, indukční varná deska + vestavná horkovzdušná trouba, kávovar, mikrovlnka a digestoř), dále je v bytě koupelna s masážním sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.
Ložnice a koupelna mají designové předstěny pro zaručené soukromí. V bytě jsou léčebné solné stěny, exotická dekorace, plná zdraví.
V bytě je moderní úsporná klimatizace (možnost chlazení nebo přitápění). Ohřev podlahového topení zajišťuje plynový kotel. Teplou vodu zajišťuje elektrický bojler.
Do obce jezdí autobus. Veškerá občanská vybavenost je v nedalekém městě Veltrusy nebo Kralupy nad Vltavou, v blízkosti je obchodní centrum Retail park Kozomín. Praha - Letňany 17 min autem po dálnici D8.
Byt je volný do 10 dnů od složení rezervace. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.