Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960699**

Prodej bytu 4+1, 91 m², Děčín, ul. Sněžnická

Děčín X-Bělá, Děčín



4 339 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Klepač Marija Jurijivna
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	1	**Dispozice bytu**	4+1
Číslo podlaží v domě	1	**Počet podlaží objektu**	3
Užitná plocha	91 m²	**Celková podlahová plocha**	91 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Počet fází elektrického proudu	3 fáze	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 v osobním vlastnictví o užitné ploše 91 m² v klidné části obce Děčín X-Bělá, ulice Sněžnická. Byt se nachází v přízemí cihlového domu o třech bytových jednotkách. Velkou předností je balkón s přímým vstupem na zahradu, díky kterému si můžete užívat venkovní posezení a relaxaci. Společně s podílem na zahradě a vlastním parkovacím stáním tak byt nabízí komfort bydlení srovnatelný s rodinným domem. Vytápění i ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Dispozice bytu je tvořena vstupní chodbou, obývacím pokojem, kuchyní, dvěma ložnicemi, pracovnou a koupelnou s WC. Okolí nabízí klid a soukromí, ideální pro ty, kteří hledají útočiště od ruchu města, ale chtějí mít vše potřebné v dosahu. K bytu náleží také sklepní prostory a prostorná půda. Skvělá lokalita v Bělé u Děčína zaručuje příjemné bydlení s kompletní občanskou vybaveností nedaleko. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Financování Vám zdarma zajistí naši hypoteční poradci