Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-959703**

Prodej rodinného domu v Jemnici

Pod Vodojemem, Jemnice



7 499 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Cahová Šárka
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Plocha parcely**	1043 m²
Užitná plocha	186 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej novostavby rodinného domu 5+kk v klidné části Jemnice. Samostatně stojící cihlový dům o užitné ploše 186 m² na pozemku 1 043 m².
Dispozice: 5 místností, 2 koupelny, sklep, garáž, podzemní podlaží a 1 nadzemní podlaží.
Vytápění je zde řešeno plynovým kotlem a ještě lze využít krb v obývacím pokoji. Nemovitost je napojena na veřejnou kanalizaci i vodovod.
K domu náleží i velká zahrada, na které nalezneme skleník a zahradní domek. Ideální pro rodinu hledající komfort a soukromí.
Energetická náročnost budovy je třída C.
Město Jemnice nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost. Najdeme zde mateřskou i základní školu, lékárny, obchody, poštu, restaurace i volnočasové aktivity.
Neváhejte kontaktovat makléřku a domluvte si prohlídku této jedinečné příležitosti.