Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-120750**

Pronájem byt 2+kk, 50m²

Maru Špačkové, Rakovník II, Rakovník



Neuvedeno



Vyřizuje
Zbyněk Elznic MBA
info@nextreality.cz
+420 725 173 088

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	2+kk
Číslo podlaží v domě	2	**Počet podlaží objektu**	6
Užitná plocha	50 m²	**Celková podlahová plocha**	54 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Plocha balkonu**	4 m²
Plocha sklepu	2 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt 2+kk s balkonem, situovaný v klidné části města v ulici Maru Špačkové.
Bytová jednotka se nachází v 1. patře novostavby bytového domu a nabízí komfortní bydlení s důrazem na praktičnost a pohodlí. Pronajímá se kompletně zařízená nábytkem i spotřebiči, a to v rozsahu zachyceném na fotografiích. Součástí pronájmu je také vyhrazené parkovací stání před domem, sklepní kóje a možnost využívání společných prostor, včetně kolárny.
Měsíční zálohy na služby (bez elektřiny) činí 3 000 Kč. Elektřina bude převedena na nájemce.
Požadována je vratná kauce ve výši 20 000 Kč a provize realitní kanceláře 15 000 Kč + DPH.
Byt je vhodný pro dvě až tři osoby a představuje ideální volbu pro zájemce, kteří hledají moderní, kompletně vybavené bydlení v klidném prostředí s dobrou dostupností občanské vybavenosti. Preferujeme zájemce o dlouhodobý pronájem, kteří ocení kvalitní zázemí a budou o byt pečovat. Byt je k dispozici ihned.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120750.