Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-452636**

Prodej bytu 1+1 v OV, 35 m2

Tyršova, Vyškov-Předměstí, Vyškov



3 249 287 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Milena Káňová
milena.kanova@re-max.cz
+420601374885

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	7
Počet podlaží objektu	7	**Užitná plocha**	32 m²
Celková podlahová plocha	32 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 1+1 v osobním vlastnictví, který se nachází v 6. nadzemním podlaží , v revitalizovaném panelovém domě s výtahem, na ulici Tyršova ve Vyškově. Strategická poloha domu v blízkosti centra Vyškova zabezpečuje velmi příjemné a pohodlné bydlení , s dobrou dostupností veškeré městské infrastruktury.

Dispozice bytu chodbička, vpravo koupelna s WC, vlevo pokoj 3,5x4,5m2, dále kuchyně.
Jedná se o byt v původním stavu, ve kterém byla v r. 2009 vyměněna okna, kuchyňská linka a částečná rekonstrukce koupelny (původní vana a umyvadlo bylo vyměněno za nové akrylátové. Vanový kout obložen keramickými obkladačkami, na zemi dlažba.
Součástí je prostorná lodžie a zděná sklepní kóje. Náklady na bydlení jsou 3 600Kč + energie.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.