Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-960398**

Prodej rodinného domu, 130 m², Lipová, Mechová

Mechová, Lipová



8 900 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Sládek Martin
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	398 m²
Užitná plocha	130 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda**	Studna
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej dům v obci Mechová téměř u přehrady Jesenice. V přízemí se nachází obývací pokoj spojený s kuchyní, pro vstup na zahradu slouží dvě francouzská okna. Dále technická místnost, kde je umístěné tepelné čerpadlo, které zajišťuje levný provoz celého domu. První koupelna se sprchovým koutem a pokoj. V patře se nacházejí tří pokoje, dva s balkonem a pohledem na přehradu a koupena se sprchovým koutem vanou a toaletou. V celém domě je podlahové vytápění. Okna jsou trojskla. Rozvody elektřiny v mědi. Objekt je napojen na bezpečnostní systém Jablotron. V celém domě jsou venkovní elektrické rolety na dálkové ovládání. Odkanalizováno do dvou jímek, každá o 5 m³. Voda je zavedena za studny. PENB se zpracovává, proto dočasně zařazeno jako G - velmi nehospodárná. Více info u makléře.