Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960028**

Prodej bytu 3+1, 66 m², Praha, ul. Kahovská

Kahovská, Praha 4, Praha 11, Chodov, Praha



8 399 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Matoušková Veronika
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	13	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	5	**Počet podlaží objektu**	11
Užitná plocha	66 m²	**Celková podlahová plocha**	66 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Stáří objektu	1980	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	sídliště
Doprava	silnice; MHD; autobus	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte po bydlení v klidné lokalitě s výbornou občanskou vybaveností? Nabízíme Vám byt 3+1 o celkové ploše 66 m² včetně sklepa 1 m² na pražském Chodově, který se nachází v 5. patře bytového domu, který prošel částečnou revitalizací. Je dispozičně řešen kuchyní, obývacím pokojem se vstupem na prostornou zasklenou lodžii 5,5 m², dvěma neprůchozími pokoji, koupelnou se sprchovým koutem, toaletou a chodbou. Byt je po částečné rekonstrukci. Aktuálně je tržně pronajat a v nájmu je možné pokračovat, nebo ho kdykoliv ukončit. Kromě skvělého bydlení nabízí tato lokalita také spoustu zeleně a širokou škálu občanské vybavenosti. Základní a mateřská škola, sportoviště, parky a obchodní centra jsou nedaleko. A díky výbornému spojení se snadno dostanete jak do centra města, tak do okrajových částí. Tento byt je ideální jak pro rodinu, tak je vhodnou investiční příležitostí! Neváhejte a kontaktujte makléře.