E&V

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-146480-2**

Světlý byt 1+1 u Letné

Ovenecká, Praha 7, Holešovice, Praha



15 900 Kč
za měsíc

+ poplatky 1 000 Kč / osoba + přepis elektřiny



Vyřizuje
Dominik Brabec
dominik.brabec@engelvoelkers.com
+420 604 217 544

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	6	**Celková podlahová plocha**	26 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu nabízíme byt 1+1 v pátém nadzemním podlaží krásného činžovního domu s výtahem. Byt nyní prošel větší částečnou rekonstrukcí, která zahrnovala novou koupelnu, novou částečně zařízenou kuchyň a nová akumulační kamna.
V koupelně se nachází sprchový kout.

V okolí je kompletní občanská vybavenost včetně mateřských a základních škol, gymnázií, supermarketů, restaurací, kaváren a dalších služeb. Stanice metra Vltavská (linka C) a Hradčanská (linka A) jsou snadno dostupné, stejně jako tramvajová zastávka Letenské náměstí.
Pro motoristy je výhodou blízký vjezd do tunelového komplexu Blanka, který zajišťuje rychlé spojení s ostatními částmi města.

Kauce jsou dva měsíční nájmy. Provize je jeden měsíční nájem + DPH.