Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-81207**

Prodej, domy/rodinný, 300 m2, Žižkova 121, 43101 Spořice, Chomutov [ID 81207]

Žižkova, Spořice



8 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	809 m²
Užitná plocha	300 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele si Vám dovolujeme nabídnout rodinný dům v klidné části obce Spořice. Na pozemku o rozloze 800 m2 je krytý příjezd, od ulice je oddělen garážovými vraty na dálkové ovládání, kterým se dostanete na vnitřní nádvoří s krytým parkovacím stáním pro 3 vozy. V klidové části zahrady se dále nachází, krytá terasa přístupná z jídelny, terasa s vířivkou, samostatná krytá pergola s krbem a udírnou, technická místnost a další sklad. V další části zahrady se nachází dětské prolézačky a nadzemní kruhový bazén.
Po vstupu do přízemí domu se ze vstupní místnosti s šatnou dostaneme do chodby, ze které je přístup do všech místností v přízemí. Nejdeme zde technickou místnost s pračkou a sušičkou, posilovnu, dva propojené pokoje s velkým rohovým krbem, koupelnu, jídelnu a kuchyni.
Po širokém schodišti se dostaneme do prvního patra, kde se nachází další 2 koupelny, 2 dětské pokoje a velký obytný prostor ve tvaru L, kde se nachází otočná krbová kamna a který slouží jako obývací pokoj, pracovna a ložnice. Tento prostor je klimatizovaný.
Celkem tedy nemovitost disponuje 9-ti pokoji a 3-mi koupelnami s WC. Je ideální pro velkou rodinu, případně jako vícegenerační bydlení. Celková obytná plocha je necelých 300 m2. V případě zájmu rádi navrhneme optimální financování.