Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960392**

Prodej chalupy, 47 m², Petrovice u Sušice

Kojšice, Petrovice u Sušice



7 990 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Soukupová Václava
info@mmreality.cz
+420296399006

Užitná plocha	47 m²	**Plocha parcely**	5647 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	před rekonstrukcí
Počet podlaží objektu	1	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	samota	**Doprava**	silnice
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda**	Studna
Odpad	Jímka	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde budete mít klid, soukromí a přírodu doslova za dveřmi? Mám ho pro Vás. Zde si můžete vytvořit život podle sebe. Na pomezí Světlé u Hartmanic a Kojšic nabízíme soubor nemovitostí v krásném prostředí šumavského podhůří.
Hlavní část tvoří převážně rovinatý pozemek o výměře cca 3670 m², který se dle platného územního plánu nachází v ploše bydlení. Součástí je stavba o podlahové ploše cca 47 m² a podsklepená garáž. Na celek navazuje další pozemek o výměře 1798 m² s vodní tůní, vedený jako TTP v přírodní ploše. Kousek od pozemku protéká potok, ke kterému bude mít nový majitel přístup. Nemovitost má přímý vjezd ze silnice, elektřina, vlastní studna a jímka. Voda i elektřina je zavedena i v garáži. Je zde místo pro zahradu, vlastní pěstování i menší hospodaření.
Základní občanskou vybavenost najdete v Hartmanicích – školu, školku, obchody, poštu, lékaře, širší služby pak v Sušici.
Pro více informací kontaktujte makléře a rezervujte si svůj čas na prohlídkovém dni 22.11.2026.