# Prodej pozemku k bydlení, 1423 m², Prusice

Prusice




## Neuvedeno



Vyřizuje
**John Marek**
info@mmreality.cz
**+420296399006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 1423 m² | **Druh pozemku** | pro bydlení |
| **Charakter okolní zástavby** | venkovská | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Doprava** | silnice; autobus | **Komunikace** | zpevněná |
| **Elektřina** | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | **Voda** | Voda - dálkový vodovod |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo pro rodinný dům, kde budete mít dostatek prostoru, soukromí, výhled do otevřené krajiny a Prahu na dosah? V obci Prusice nabízíme tři na sebe navazující parcely o celkové výměře 1 423 m².
Velkou předností je sousedství volné krajiny, kde dle plánu zastavitelnosti není plánována další výstavba. Můžete si tak užívat krásné výhledy a zachování současného charakteru okolí. Pravidelný obdélníkový tvar, mírně svažitý terén a velkorysá výměra nabízejí dostatek prostoru pro rodinný dům i zahradu. Pozemek patří mezi poslední nabídky tohoto typu v obci.
Dle plánu zastavitelnosti je pozemek určen k výstavbě rodinného domu. Na hranici je k dispozici elektřina a veřejný vodovod. Likvidaci odpadních vod je nutné řešit individuálně dle požadavků příslušných úřadů. Součástí prodeje jsou také spoluvlastnické podíly na přístupových cestách a ideální 1/2 podíl na pozemku parc. č. 72/1.
Pokud hledáte prostor pro vlastní dům v dosahu Prahy, přijeďte se s námi na místo podívat.