Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-6473**

Pronájem bytu 3+1, Chomutov, ul. Školní pěšina

Školní pěšina, Chomutov



16 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Marie Rákos Jelenčičová
marie.jelencicova@orionis.cz
+420 731579550

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	75 m²
Celková podlahová plocha	75 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	sídliště	**Topení**	Ústřední - dálkové
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: storný byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 75,9 m², který se nachází v 6. nadzemním podlaží bytového domu.
Byt nabízí praktické dispoziční řešení a dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Skládá se ze tří pokojů, kuchyně, koupelny, samostatného WC a předsíně. Součástí bytu je také lodžie, která poskytuje příjemný prostor k odpočinku.
Měsíční náklady:
Nájemné činí 16 500 Kč měsíčně. Zálohy na služby jsou ve výši 4 443 Kč měsíčně. Elektřina a případně plyn budou hrazeny nájemníkem samostatně.
Podmínky pronájmu:
Při podpisu nájemní smlouvy je nutné uhradit vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmů, tedy 33 000 Kč, a provizi realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu, tedy 16 500 Kč.
Hledáme spolehlivého nájemníka s platnou pracovní smlouvou, bez exekucí a insolvence a s čistým výpisem z rejstříku trestů.
Preferujeme zájemce o dlouhodobý pronájem.
V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Těším se na Vás!