Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-452842**

Prodej bytu 2+1 60m2, Bukovany Sokolov

Bukovany



1 280 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Irina Korsakova
irina.korsakova@re-max.cz
+420732142865

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	60 m²
Celková podlahová plocha	64 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	2 m²	**Plocha sklepu**	4 m²
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelové rozvody
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Popis nabídky
Prodej Bytu 2+1 Bukovany
Exkluzivně představujeme vám k prodeji slunný byt s pohodlnou dispozici 2+1 o celkové rozloze 60 m2, který se nachází ve 2. patře panelového domu.
Velká a světlá ložnice, prostorný obývací pokoj s výstupem na balkon, plně zařízená kuchyně a rozdílné WC a koupelna se sprchovým koutem - vše je výborném stavu připraveném k okamžitému a pohodlnému nastěhování. Radí zmíníme, že v aktuálním stavu byt nepotřebuje větší stavební úpravy před nastěhováním. Původní bytové jádro bylo přestavěno ze sádrokartonových profilu a v celém bytě byli kompletně vyměněné elektrické rozvody z původních hliníkových na měděné.
Z oken bytu je nádherný výhled do obytné zóny, kde nejsou žádná auta, parku a lesa. Před domem je dostatek parkovacích míst a v minutovém dosahu veškerá občanská výbava.

Jedná se o vynikající příležitost jak pro investiční účely, tak i pro osobní bydlení. Neváhejte a objednejte si prohlídku u makléře ještě dnes.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.